

***Diese Veröffentlichung erfolgt nachrichtlich. Der Verwaltungsakt wird ortsüblich bekannt gemacht in den Amts- und Gemeindeblättern der Verbandsgemeindeverwaltung Glan-Münchweiler für die Gemeinden Herschweiler-Pettersheim, Krottelbach, Langenbach, Wahnwegen und Steinbach am Glan sowie in den Amts- und Gemeindeblättern der Verbandsgemeindeverwaltung Kusel für die Gemeinden Konken, Albessen und Selchenbach und in der Verbandsgemeindeverwaltung Schöneberg-Kübelberg für die Gemeinde Ohmbach, Frohnhofen und Altenkirchen .***

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum  
DLR Westpfalz  
Flurbereinigungs- und Siedlungsbehörde  
Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren  
Herschweiler-Pettersheim  
Aktenzeichen: 21090-HA2.3.

67655 Kaiserslautern, 27 .07.2009  
Fischerstraße 12  
Telefon: 0631-36740  
Telefax: 0631-3674255  
E-Mail: [dlr.westpfalz@dlr.rlp.de](mailto:dlr.westpfalz@dlr.rlp.de)  
Internet: [www.dlr.rlp.de](http://www.dlr.rlp.de)

## **Flurbereinigungsbeschluss**

### **I. Anordnung**

#### **1. Anordnung der Vereinfachten Flurbereinigung (§ 86 Abs. 1 Nr. 1 Flurbereinigungs-gesetz (FlurbG))**

Hiermit wird für die nachstehend näher bezeichneten Teile der Gemarkungen Herschweiler-Pettersheim, Krottelbach und Langenbach das

##### **Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Herschweiler-Pettersheim**

angeordnet, um Maßnahmen der Landentwicklung, insbesondere der Dorferneuerung in Verbindung mit Maßnahmen der Agrarstrukturverbesserung, des Naturschutzes und der Landschaftspflege zu ermöglichen und durchzuführen.

#### **2. Feststellung des Flurbereinigungsgebietes**

Das Flurbereinigungsgebiet, dem die nachstehend aufgeführten Flurstücke unterliegen, wird hiermit festgestellt.

Gemarkung Herschweiler-Pettersheim

die Flurst.-Nrn. 4/3, 4/7, 9/1, 10/7, 10/8, 11, 12/1, 13, 13/2, 14, 14/2, 14/3, 15/1, 15/2, 16/2, 16/3, 17/2, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7, 21/3, 21/4, 21/7, 21/8, 23/1, 24, 25, 26, 27/2, 29/1, 30, 31/2, 31/4, 31/5, 31/6, 32/4, 32/6, 32/7, 32/8, 32/9, 32/10, 32/11, 32/12, 32/13, 32/15, 32/16, 32/17, 32/18, 32/19, 32/20, 32/21, 32/22, 32/23, 32/24, 32/25, 32/26, 32/28, 32/29, 33/1, 35/1, 35/2, 36, 37/1, 37/2, 38, 39/1, 41/1, 41/2, 42, 43/2, 45/9, 45/11, 45/13, 45/14, 46/2, 46/3, 46/4, 56/2, 56/3, 57, 59, 59/2, 60/2, 60/3, 62/1, 62/2, 62/3, 62/4, 63/1, 63/2, 66/1, 66/2, 68/1, 68/2, 69, 70/3, 70/4, 70/5, 72, 72/3, 72/4, 73/2, 73/3, 73/4, 73/5, 74/1, 74/2, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 83/1, 83/2, 83/3, 84/2, 84/3, 84/4, 85/2, 85/3, 87/2, 87/3, 87/4, 88, 88/5, 90, 92/4, 92/5, 92/6, 92/7, 93, 94, 97/6, 97/7, 98/1, 98/5, 98/6, 99/1, 99/2, 100/1, 100/2, 101/3, 101/4, 102/2, 102/3, 102/4, 104/3, 104/4, 104/5, 105/1, 105/2,

107/2, 108/2, 108/5, 109, 110, 111, 111/2, 111/3, 112, 112/2, 112/3, 112/5, 114/1, 115/1, 116/1, 118, 119, 120/2, 120/3, 120/4, 121/1, 121/2, 123/1, 123/2, 124/1, 124/2, 125/1, 125/2, 126/1, 126/2, 127/3, 127/4, 127/5, 127/6, 128/2, 128/3, 130, 145/3, 145/4, 147, 148, 149/3, 149/5, 149/6, 151/1, 151/2, 156/2, 156/3, 157/4, 157/5, 157/7, 158/1, 158/2, 159/1, 159/2, 160/3, 160/5, 161/5, 166/5, 170/3, 170/4, 170/5, 174, 175/2, 175/3, 175/5, 177/7, 178/3, 180/2, 180/3, 181, 182, 183, 184/1, 184/3, 185, 186, 187, 188/1, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 200/1, 200/2, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208/3, 208/4, 208/5, 208/6, 209, 210, 211/2, 212/6, 212/7, 212/8, 212/9, 212/10, 212/11, 213/1, 214, 216/2, 216/3, 217/1, 218/1, 219, 220, 221, 221/2, 222/2, 222/3, 223/4, 223/5, 223/7, 223/9, 223/10, 223/11, 223/12, 223/13, 223/14, 224/1, 235, 236, 239/1, 239/4, 240/1, 240/2, 241, 241/2, 242, 242/2, 243, 244, 244/3, 244/4, 245/4, 246, 246/1, 247/2, 248/6, 248/7, 248/8, 248/9, 249/1, 250, 252, 252/1, 253, 255, 255/1, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278/1, 278/2, 279/1, 279/2, 280/1, 281/1, 281/2, 282, 283/1, 283/2, 284/1, 284/2, 284/3, 285/1, 285/2, 286/1, 286/2, 287/1, 287/2, 288/1, 288/2, 289/1, 289/2, 290/1, 290/2, 291/1, 295/2, 296/1, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306/8, 307/1, 308, 309/1, 309/2, 310/1, 311/1, 311/3, 312/1, 312/2, 313, 314, 315, 317, 318, 319, 320/2, 320/3, 321/1, 322/1, 322/2, 322/3, 323/2, 323/3, 323/4, 323/5, 324/1, 324/2, 325/1, 325/2, 326/1, 326/2, 327/1, 327/2, 328/1, 328/2, 329/1, 329/2, 330/1, 330/2, 331/2, 331/4, 332/2, 332/3, 332/6, 333, 334, 335, 336, 337/2, 338, 339, 340, 341/1, 342/2, 342/3, 342/5, 343/3, 343/4, 343/5, 344/2, 344/3, 346, 347, 348, 349/1, 349/2, 350, 351/1, 351/2, 352/1, 352/2, 353, 354/1, 354/2, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363/1, 363/2, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376/1, 376/2, 377/1, 377/2, 378/1, 378/2, 379, 380, 381, 382, 383/1, 383/2, 384/1, 384/2, 385/2, 385/3, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395/1, 395/2, 396, 397/1, 397/2, 398, 399, 400, 401, 402/1, 404/1, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414/1, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437/1, 437/2, 438, 439, 440/1, 441/1, 441/2, 441/3, 442, 443/3, 443/4, 443/5, 444/1, 445/2, 445/3, 445/4, 446/6, 447, 447/1, 448/2, 448/3, 448/4, 448/5, 448/6, 448/7, 448/8, 448/9, 448/10, 448/11, 448/12, 448/13, 448/14, 448/16, 448/17, 448/18, 450/3, 450/4, 451/1, 451/2, 452/2, 453/2, 456, 457, 458, 459/1, 459/2, 460/1, 460/2, 461/1, 461/2, 462/2, 462/3, 462/4, 462/5, 463, 464/1, 464/2, 465/1, 466/1, 466/3, 466/4, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475/1, 476, 477/1, 478, 479, 480, 480/1, 480/2, 480/3, 481/1, 481/2, 482, 483/3, 483/4, 483/5, 483/6, 484/1, 484/2, 484/4, 484/5, 484/6, 485/1, 485/2, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 494/1, 495/1, 495/2, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 504/1, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528/1, 530, 530/1, 531, 531/1, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 542, 543, 544, 545, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 561/1, 562, 563, 564/1, 565/1, 566, 567, 568, 570, 571, 573, 574, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 583/1, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 601, 602, 603, 604, 605, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616/1, 616/2, 617/1, 617/2, 617/3, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 642/1, 643, 644, 645, 646, 646/1, 647, 648, 649, 650, 651/1, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660/1, 660/2, 660/3, 660/4, 660/5, 660/6, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 676, 676/2, 676/3, 676/4, 677, 678/1, 678/2, 679, 680, 681, 682, 683/1, 683/2, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 690/1, 692/1, 692/2, 692/3, 692/4, 692/5, 693, 694, 696, 697, 697/1, 697/2, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 769/1, 771, 771/1, 771/2, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 779, 780, 783, 783/1, 784, 785, 786, 787, 788, 790, 792, 793, 794, 795, 795/1, 796, 797,

798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 809/1, 811/6, 811/7, 811/8, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 828/1, 829, 830, 832, 833, 834/1, 836, 837, 838, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 851/1, 852, 852/1, 853, 854, 854/1, 856, 857, 858, 858/1, 859/4, 859/5, 860, 860/1, 860/2, 861/1, 862, 862/1, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870/5, 870/6, 870/7, 871/1, 871/5, 871/9, 871/10, 871/11, 871/12, 872, 873/4, 873/7, 873/8, 873/9, 873/10, 873/11, 873/12, 873/13, 873/14, 873/15, 873/16, 874, 874/1, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 880/1, 881, 882, 883, 884, 885, 887, 888, 888/1, 889, 890, 891, 892, 893, 894/1, 895/3, 895/4, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 904/2, 905, 906, 907, 908/1, 908/2, 909/1, 910/3, 910/4, 911, 912/1, 913, 914/1, 914/2, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 926/1, 927, 928, 929, 930, 931, 931/1, 931/2, 931/3, 931/4, 932, 933, 934, 934/1, 935, 936, 937, 937/1, 938, 939, 940, 942, 943, 944, 945, 945/1, 946, 947, 949, 949/1, 950, 950/1, 950/2, 950/3, 950/4, 950/5, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969/1, 969/2, 970, 970/1, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 993, 994, 994/1, 1051, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1073/1, 1074, 1075, 1076, 1080/1, 1080/2, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087/7, 1087/8, 1087/9, 1087/10, 1088/2, 1088/3, 1088/4, 1088/5, 1089, 1090, 1091, 1091/1, 1091/2, 1092, 1093, 1093/1, 1094, 1095, 1097, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1109, 1110, 1111, 1111/1, 1112, 1113, 1114, 1117, 1118, 1118/1, 1119, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1137, 1138, 1139, 1144/1, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1155/1, 1156, 1157, 1157/1, 1158, 1159, 1160, 1161/1, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167/1, 1168, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1192/1, 1193, 1194, 1195/1, 1196/1, 1197, 1198/2, 1198/3, 1198/4, 1198/6, 1198/7, 1199/1, 1200/1, 1200/2, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228/1, 1228/2, 1229/1, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251/1, 1252, 1253/1, 1254/1, 1255/1, 1256/1, 1257/1, 1258/1, 1258/3, 1258/4, 1259, 1261, 1266, 1267, 1268, 1268/1, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274/1, 1274/2, 1275, 1276, 1277, 1277/1, 1278, 1279, 1280, 1281/2, 1282/1, 1283, 1284, 1285, 1287, 1290/1, 1290/2, 1291/1, 1291/2, 1292/4, 1292/5, 1292/6, 1292/7, 1292/8, 1292/9, 1293/1, 1293/3, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313/2, 1314/2, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1323/1, 1323/2, 1323/3, 1323/4, 1323/5, 1323/6, 1323/7, 1323/8, 1323/9, 1323/10, 1323/11, 1323/12, 1323/13, 1323/14, 1323/15, 1323/16, 1323/17, 1323/18, 1323/19, 1323/20, 1323/22, 1323/24, 1330/2, 1330/3, 1331/2, 1332/2, 1332/3, 1334/3, 1337/1, 1337/2, 1337/3, 1337/4, 1337/5, 1337/6, 1337/7, 1337/8, 1337/9, 1337/10, 1337/11, 1337/12, 1337/13, 1337/14, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350/1, 1350/2, 1352/2, 1352/3, 1352/4, 1352/5, 1352/7, 1352/8, 1352/9, 1353/3, 1353/4, 1354/1, 1354/2, 1355/1, 1355/2, 1357, 1375/1, 1375/2, 1376, 1377, 1378, 1380, 1380/2, 1381, 1381/2, 1383/4, 1383/5, 1384, 1385, 1386, 1388, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1405, 1406, 1407, 1408, 1408/1, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1415/1, 1416, 1416/1, 1417, 1418, 1418/1, 1418/2, 1419/1, 1420, 1422, 1423/2, 1423/3, 1423/4, 1423/6, 1423/7, 1423/8, 1423/9, 1423/10, 1423/11, 1423/12, 1423/13, 1423/14, 1430/4, 1433/2, 1433/3, 1433/4, 1433/5, 1433/6, 1433/7, 1433/8, 1433/9, 1433/10, 1433/11, 1437/3, 1437/4, 1437/7, 1437/9, 1437/10, 1437/11, 1437/12, 1437/13, 1437/14, 1437/15, 1437/16, 1437/17, 1437/18, 1437/19, 1437/20, 1438, 1439, 1440, 1440/1, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1449, 1450, 1451, 1452, 1454, 1456, 1457, 1457/1, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479/2, 1479/3, 1479/4, 1479/5, 1479/6, 1480, 1481,

1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487/1, 1487/2, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1495, 1496, 1497, 1497/2, 1497/3, 1497/6, 1497/11, 1498, 1499, 1500/1, 1504, 1505, 1506, 1506/2, 1506/4, 1506/5, 1506/6, 1506/7, 1568, 1569/1, 1569/2, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579/1, 1581, 1582/1, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599/1, 1599/3, 1599/4, 1599/5, 1600, 1601, 1602, 1602/1, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1613/1, 1614, 1617/2, 1617/3, 1617/4, 1617/5, 1617/6, 1618, 1619, 1620, 1621/1, 1622/1, 1623, 1623/1, 1623/2, 1623/3, 1624, 1625, 1626/3, 1626/4, 1626/5, 1626/6, 1626/7, 1626/10, 1626/11, 1626/12, 1626/13, 1626/14, 1626/15, 1626/18, 1626/19, 1626/20, 1626/21, 1626/22, 1626/23, 1626/24, 1626/25, 1626/26, 1626/27, 1626/28, 1626/29, 1630, 1630/1, 1630/7, 1630/8, 1630/9, 1630/10, 1630/11, 1630/12, 1630/13, 1630/14, 1630/15, 1630/16, 1631, 1631/1, 1632, 1632/2, 1632/3, 1632/4, 1632/5, 1632/6, 1632/7, 1632/8, 1632/9, 1632/10, 1632/11, 1632/12, 1632/13, 1632/15, 1633/2, 1633/3, 1633/7, 1633/8, 1633/9, 1633/10, 1633/11, 1634/1, 1634/2, 1635/1, 1635/2, 1636/1, 1636/2, 1637/1, 1637/2, 1638/1, 1638/2, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648/1, 1648/2, 1649/2, 1649/3, 1649/4, 1650, 1651/1, 1651/2, 1651/3, 1651/4, 1651/7, 1651/8, 1651/9, 1653, 1654, 1655/1, 1655/2, 1656, 1658, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665/1, 1665/2, 1666, 1667, 1668, 1668/1, 1668/2, 1669, 1670, 1671, 1672/1, 1672/2, 1673, 1674, 1675/1, 1675/2, 1676/1, 1676/2, 1677/3, 1677/4, 1678/4, 1678/6, 1678/7, 1679/1, 1680, 1681/1, 1681/2, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1687/1, 1688, 1689/1, 1689/2, 1690/1, 1690/2, 1691/1, 1691/2, 1692/1, 1692/2, 1694/2, 1694/3, 1694/4, 1694/5, 1696, 1696/2, 1696/3, 1697, 1698/2, 1698/3, 1699, 1699/1, 1699/2, 1699/3, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1705/1, 1706, 1707, 1709, 1710/1, 1710/2, 1711, 1712, 1712/1, 1712/2, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724/1, 1725, 1726/1, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 2064/4, 2064/5, 2064/6, 2064/8, 2064/9, 2064/10, 2064/11, 2064/12, 2064/14, 2064/15, 2064/17, 2064/21, 2064/22, 2064/23, 2064/28, 2064/30, 2064/31, 2064/33, 2064/34, 2064/35, 2064/36, 2064/37, 2064/38, 2064/39, 2064/40, 2064/41, 2064/42, 2064/44, 2064/48, 2064/49, 2064/50, 2064/51, 2670/1, 2730, 2735/2, 2735/5, 2735/7, 2735/8, 2735/9, 2736/2, 2736/3, 2737, 2738/1, 2738/3, 2738/4, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2751/2, 2787/4, 2787/5, 2787/6, 2788, 2789, 2790, 2790/2, 2791, 2792, 2793, 2793/2, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2802/2, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807/3, 2807/8, 2807/9, 2808/3, 2809/2, 2809/3, 2810/2, 2998/5, 3041/2, 3041/3, 3041/4, 3041/5, 3041/6, 3041/9, 3041/11, 3041/12, 3041/14, 3041/18, 3041/19, 3041/20, 3041/21, 3041/22, 3041/23, 3041/24, 3041/25, 3041/27, 3041/28, 3041/29, 3041/30, 3041/31, 3041/34, 3041/35, 3041/36, 3041/37, 3043/2, 3043/4, 3044, 3045/3, 3045/5, 3045/6, 3045/8, 3045/9, 3046/4, 3047/1, 3049, 3049/3, 3049/4, 3049/5, 3049/6, 3050, 3050/3, 3050/4, 3050/5, 3052, 3052/2, 3196/5, 3196/6, 3196/7, 3196/8, 3196/9, 3196/10, 3196/11, 3236/2, 3238, 3238/1, 3242/4, 3242/6, 3243/7, 3243/8, 3244, 3244/2, 3340, 3340/2, 3340/3, 3340/4, 3340/5, 3340/6, 3340/7, 3340/8, 3343/1, 3343/3, 3343/5, 3343/6, 3343/7, 3343/8, 3343/9, 3343/10, 3349/2, 3349/3, 3349/4, 3349/5, 3349/6, 3350, 3351, 3352/2, 3352/3, 3353/4, 3353/5, 3353/6, 3354, 3354/3, 3355/1, 3355/2, 3356/1, 3357/2, 3357/3, 3358/2, 3358/3, 3360/2, 3360/3, 3362/3, 3467, 3468/1, 3468/2, 3469, 3470/1, 3471, 3472, 3483, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3514, 3514/1, 3515/1, 3515/2, 3515/3 und 3516.

#### Gemarkung Krottelbach

die Flurst.-Nrn. 397/1, 397/2, 398, 399, 400/1, 404, 405/1, 405/2, 406, 407, 408, 409, 409/1, 410, 411, 411/1, 412, 413, 414, 415, 417, 418, 419, 419/1, 420, 420/1, 421, 422, 423, 424, 424/2, 424/3, 425, 426, 427/1, 427/2, 427/3, 427/4, 427/5, 427/6, 427/7, 427/8, 427/9, 427/10, 427/11, 427/12, 428/2, 428/3, 428/4, 429/1, 429/2,

430, 431, 432/1, 432/2, 432/3, 433/1, 433/2, 433/3, 433/4, 434, 700/2, 700/4, 700/6, 700/8, 700/9, 1025/2 und 1029/1.

Gemarkung Langenbach  
die Flurst.-Nrn. 156/2, 424/2, 446, 485/1, 486, 487 und 532.

### **3. Teilnehmergeinschaft**

Die Eigentümer sowie die den Eigentümern gleichstehenden Erbbauberechtigten der zum Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke (Teilnehmer) bilden die Teilnehmergeinschaft. Die Teilnehmergeinschaft entsteht mit diesem Flurbereinigungsbeschluss.

Die Teilnehmergeinschaft führt den Namen:

**“Teilnehmergeinschaft der Vereinfachten Flurbereinigung Herschweiler-Pettersheim”**

Ihr Sitz ist in Herschweiler-Pettersheim, Landkreis Kusel.

### **4. Zeitweilige Einschränkungen der Grundstücksnutzung**

Ungeachtet anderer gesetzlicher Bestimmungen gelten von der Bekanntgabe des Flurbereinigungsbeschlusses bis zur Unanfechtbarkeit des Flurbereinigungsplanes die folgenden Einschränkungen:

- 4.1 In der Nutzungsart der Grundstücke dürfen ohne Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde nur Änderungen vorgenommen werden, wenn sie zum ordnungsgemäßen Wirtschaftsbetrieb gehören.
- 4.2 Bauwerke, Brunnen, Gräben, Einfriedungen, Hangterrassen und ähnliche Anlagen dürfen nur mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde errichtet, hergestellt, wesentlich verändert oder beseitigt werden.
- 4.3 Baumgruppen, einzelne Bäume, Feld- und Ufergehölze, Hecken, Obstbäume, Rebstöcke und Beerensträucher dürfen nur in Ausnahmefällen, so weit landeskulturelle Belange, insbesondere des Naturschutzes und der Landschaftspflege, nicht beeinträchtigt werden, mit Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde beseitigt werden.
- 4.4 Holzeinschläge, die den Rahmen einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung übersteigen, bedürfen der Zustimmung der Flurbereinigungsbehörde. Die Zustimmung darf nur im Einvernehmen mit der Forstaufsichtsbehörde erteilt werden.

## **II. Anordnung der sofortigen Vollziehung**

Die sofortige Vollziehung dieses Verwaltungsaktes (Nr. I, 1 bis 4) nach § 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) in der Fassung vom 19.03.1991 (BGBl. I S. 686), zuletzt geändert durch § 62 Abs.11 des Gesetzes vom 17.06.2008 (BGBl. I Seite 1010), wird angeordnet mit der Folge, dass Rechtsbehelfe gegen ihn keine aufschiebende Wirkung haben.

### **III. Hinweise:**

#### **1. Ordnungswidrigkeiten**

Sind entgegen den Vorschriften zu Nrn. I 4.1 und I 4.2 Änderungen vorgenommen oder Anlagen hergestellt oder beseitigt worden, so können sie in Flurbereinigungsverfahren unberücksichtigt bleiben. Die Flurbereinigungsbehörde kann den früheren Zustand nach § 137 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I Seite 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I Seite 2794) wieder herstellen lassen, wenn dies der Vereinfachten Flurbereinigung dienlich ist.

Sind Eingriffe entgegen den Vorschriften zu Nr. I 4.3 vorgenommen worden, so muss die Flurbereinigungsbehörde Ersatzpflanzungen anordnen.

Sind Holzeinschläge entgegen der Vorschrift zu Nr. I 4.4 vorgenommen worden, so kann die Flurbereinigungsbehörde anordnen, dass derjenige, der das Holz gefällt hat, die abgeholzte und verlichtete Fläche nach den Weisungen der Forstaufsichtsbehörde wieder ordnungsgemäß in Bestand zu bringen hat.

Zuwerhandlungen gegen die Vorschriften zu Nrn. I 4.2 bis I 4.4 sind Ordnungswidrigkeiten, die mit Geldbußen geahndet werden können.

#### **2. Betretungsrecht**

Die Beauftragten der Flurbereinigungsbehörde sind berechtigt, zur Vorbereitung und zur Durchführung der Vereinfachten Flurbereinigung Grundstücke zu betreten und die nach ihrem Ermessen erforderlichen Arbeiten auf ihnen vorzunehmen.

#### **3. Anmeldung unbekannter Rechte**

Innerhalb von drei Monaten ab der Bekanntgabe dieses Beschlusses sind Rechte, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren berechtigen, bei der Flurbereinigungsbehörde, dem

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum DLR Westpfalz,

Fischerstraße 12, 67655 Kaiserslautern

anzumelden.

Werden Rechte erst nach Ablauf dieser Frist angemeldet, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines vorgenannten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen, wie der Beteiligte, dem gegenüber diese Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes (Flurbereinigungsbeschlusses) zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

#### **4. Auslegung des Beschlusses mit Gründen und Übersichtskarte**

Je ein Abdruck dieses Flurbereinigungsbeschlusses mit den Beschlussgründen und einer Übersichtskarte liegen einen Monat lang nach der Bekanntgabe zur Einsichtnahme der Beteiligten aus bei:

der Verbandsgemeindeverwaltung Glan-Münchweiler,  
dem Ortsbürgermeister der Ortsgemeinde Herschweiler-Pettersheim.

Die Grenze des Flurbereinigungsgebietes ist nachrichtlich in einer Übersichtskarte im Maßstab 1:5000 dargestellt.

### **Begründung**

#### **1. Sachverhalt:**

Das Flurbereinigungsgebiet hat eine Fläche von 672 ha und umfasst die gesamte Gemarkung Herschweiler-Pettersheim incl. der bebauten Ortslage, jedoch mit Ausnahme des zusammenhängenden Waldkomplexes im Südosten der Gemarkung (Hodenbachwald).

Für die Ortsgemeinde Herschweiler-Pettersheim ist der Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Glan-Münchweiler aus dem Jahre 2005 mit dem dazugehörigen landespflegerischen Planungsbeitrag verbindlich.

Die Ortsgemeinde Herschweiler-Pettersheim hat ein Dorferneuerungskonzept im Jahre 1991 erstellt.

Die Ortsgemeinde Herschweiler-Pettersheim hat aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses vom 06.06.2008 beim DLR Westpfalz einen Antrag auf Durchführung einer Bodenordnung nach dem Flurbereinigungsgesetz für die Gemarkung Herschweiler-Pettersheim unter Einbeziehung der Ortslage gestellt.

Die landwirtschaftliche Berufsvertretung und die anderen fachlich betroffenen Stellen wurden zum Verfahren gehört.

Die am Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer und Erbbauberechtigten wurden vom DLR Westpfalz am 20.11.2008 in einer Aufklärungsversammlung in Herschweiler-Pettersheim eingehend über das geplante Vereinfachte Flurbereinigungsverfahren einschließlich der voraussichtlich entstehenden Kosten aufgeklärt.

#### **2. Gründe**

##### **2.1 Formelle Gründe**

Dieser Beschluss wird vom Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum DLR Westpfalz als zuständige Flurbereinigungsbehörde erlassen.

Rechtsgrundlage für den Beschluss ist § 86 Abs. 1 Nr. 1 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I Seite 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I Seite 2794).

Die formellen Voraussetzungen für die Durchführung eines Vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens nach § 86 Abs. 1 Nr. 1 Flurbereinigungsgesetz.

- Anhörung der zu beteiligenden Behörden und Stellen und
- Aufklärung der voraussichtlich beteiligten Teilnehmer des Verfahrens

sind erfüllt.

## **2.2 Materielle Gründe**

Das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren Herschweiler-Pettersheim wird angeordnet, um Maßnahmen der Landentwicklung, insbesondere Maßnahmen der Agrarstrukturverbesserung, der Dorferneuerung sowie Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege – z.B. auch der Aktion „Mehr Grün durch Flurbereinigung“ – zu ermöglichen oder auszuführen. Dies erfolgt durch Bodenordnungsmaßnahmen in der Feldlage und in der Ortslage. Die Bodenordnung in der Ortslage trägt zur Unterstützung der Dorferneuerung und Dorfentwicklung bei.

Bereits Anfang der 1960er Jahre wurde eine klassische Flurbereinigung in der Gemarkung Herschweiler-Pettersheim durchgeführt, die jedoch infolge des Strukturwandels den wachsenden verbleibenden landwirtschaftlichen Betrieben nicht mehr genügt.

Nach den Ergebnissen der projektbezogenen Untersuchung (PU) weist die Flurverfassung erhebliche Mängel auf.

Die Besitzstücke (Eigentum und Pacht) im Ackerbereich haben eine durchschnittliche Flächengröße von 2,3 ha, während die Flurstücksgröße im Durchschnitt der Gemarkung rund 0,3 ha beträgt. Die Länge der Gewannen beträgt im Durchschnitt rund 210 m.

Sie entsprechen damit nicht den neuzeitlichen und künftigen Anforderungen, die aus betriebs- und arbeitswirtschaftlicher sowie produktionstechnischer Sicht der landwirtschaftlichen Unternehmen an wettbewerbsfähige Schlaggrößen gestellt werden. Wettbewerbsfähige Flurstrukturen setzen heute bei guter Erschließung Besitzstücksgrößen von mindestens 5 ha und Schlaglängen von ca. 500 m voraus, soweit dies topografisch möglich ist. Hierbei sind auch die Pachtflächen in zweckmäßiger Weise für die Neuordnung frühzeitig im Verfahrensablauf zu berücksichtigen.

Zusätzlich kann die Bildung noch größerer Bewirtschaftungseinheiten durch langfristige Pachtverträge unterstützt werden. Hierdurch haben die Verpächter den Vorteil, dass die langfristige Verpachtung ihrer Grundstücke gesichert ist und damit der Wert der Grundstücke erhalten bleibt.

Der schnell fortschreitende Strukturwandel in der Landwirtschaft erfordert eine bessere Arrondierung der Wirtschaftsflächen der landwirtschaftlichen Betriebe.

Durch die Ausdünnung des landwirtschaftlichen Wirtschaftswegenetzes bei günstigerer Trassenführung, durch eine Verbesserung des Ausbauzustandes der verbleibenden Hauptwirtschaftswege und durch die Vergrößerung der Wirtschaftsflächen im Rahmen des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens können die wesentlichen Voraussetzungen für eine leistungs- und wettbewerbsfähige, marktorientierte und umweltschonende Landwirtschaft geschaffen werden. Eine wettbewerbsfähige und standortgerechte Landwirtschaft trägt zugleich entscheidend dazu bei, dass die Kulturlandschaft erhalten wird und dieser ländliche Raum seine Wohn-, Wirtschafts-, ökologische Ausgleichs- und Erholungsfunktion erfüllen kann. Das Verfahren hat eine hohe Bedeutung als Beitrag zur Erhaltung der Kulturlandschaft.

Darüber hinaus leistet das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren mit seiner Bodenordnung in der Ortslage und der damit einhergehenden Regulierung der Grenzen und Rechtsverhältnisse in der bebauten Ortslage einen wesentlichen Beitrag zu einer umfassenden und nachhaltigen Entwicklung des Dorfes. Dabei kann die Realisierung der Dorferneuerung unterstützt werden. Die Grundstücke können in ihrem Zuschnitt verändert und damit in ihrer Nutzung, z. B. für die Bebauung, verbessert werden. Die Grenzverläufe der Grundstücke in der Ortslage und ihre Rechtsverhältnisse können den aktuellen Gegebenheiten und dem tatsächlichen Bestand entsprechend angepasst oder neu geordnet werden (z.B. können Überbauungen durch entsprechende Grenzziehungen beseitigt und alte Grunddienstbarkeiten wie Geh- und Fahrrechte aufgehoben und durch katastrierte Wege ersetzt werden). Neue Ortsausgänge sollen geschaffen bzw. bestehende Ortsausgänge sollen verbessert oder befahrbar gemacht werden. Damit stehen sachgerechte Neugestaltungsmöglichkeiten zur Verfügung, die dazu führen, dass das Bodenordnungsverfahren nicht nur der Landwirtschaft, sondern zugleich auch der Gemeinde und ihren Bürgerinnen und Bürgern dient.

Die Grundstücke des Verfahrensgebietes sind teilweise für die jeweilige Nutzung ungünstig geformt. Einige Grundstücke sind bislang noch nicht erschlossen. Nicht alle Besitzstände sind derzeit in gewünschtem und möglichem Umfang arrondiert. Die Grundstückszuschnitte, insbesondere in Hof- und Stallnähe sind zu verbessern.

Mit dieser Vereinfachten Flurbereinigung in Verbindung mit der Dorferneuerung werden Ziele verfolgt, die die strukturelle Entwicklung in der Ortsgemeinde fördern:

- Verbesserung der Produktions- und Arbeitsbedingungen in der Landwirtschaft durch bodenordnerische Maßnahmen;
- Verbesserung der Erschließung der landwirtschaftlichen Grundstücke durch Wege;
- Umsetzung bzw. Unterstützung der Planungen des Dorferneuerungskonzeptes mit Hilfe der Dorfflurbereinigung;
- Regelung der Besitz- und Eigentumsverhältnisse an Gebäude- und Hofgrundstücken insbesondere im Bereich der Landesstraße L350, L352 sowie den Gemeindestraßen;

- bodenordnerische Unterstützung von Maßnahmen zur Verbesserung und Entschärfung von Kreuzungsbereichen an öffentlichen Straßen;
- Förderung der Eingrünung der Ortsrandbereiche sowie der Ortseingänge zur Verbesserung der ökologischen Verhältnisse;
- Verbesserung des Freizeit- und Erholungswertes durch Ausweisung von Fußwegen am Ortsrand und in der Ortslage.

Nach § 7 FlurbG ist das Flurbereinigungsgebiet so abgegrenzt, dass der Zweck des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens Herschweiler-Pettersheim möglichst vollkommen erreicht werden kann.

Soweit geschlossene Waldflächen in das Flurbereinigungsgebiet einbezogen werden, erfolgt dies überwiegend aus vermessungstechnischen Gründen um die Verfahrensgrenze möglichst effizient und kostengünstig katasterteknisch herstellen zu können.

Insgesamt lassen sich die genannten Ziele nur mit einem Bodenordnungsverfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz erreichen. Mit Hilfe der verfügbaren Instrumente der Pachtsteuerung und -förderung können die agrarstrukturellen Ziele zusätzlich unterstützt und die Ergebnisse weiter verbessert werden. Das DLR Westpfalz hat vor dem Hintergrund dieser Ziele und den objektiv vorliegenden Ausgangs- und Rahmenbedingungen diejenige Verfahrensart ausgewählt, die den effektivsten Weg zur Zielerreichung beinhaltet. Dies ist ein vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren.

Das Interesse der Beteiligten an dem vereinfachten Flurbereinigungsverfahren liegt vor. Dies hat sich sowohl in vorausgegangenen Gesprächen und Terminen mit Vertretern der Ortsgemeinde, ihren Bürgerinnen und Bürgern als auch in der Aufklärungsversammlung am 20.11.2008 bestätigt.

Die materiellen Voraussetzungen des § 86 Abs. 1 Nr. 1 FlurbG sind damit gegeben.

Die sofortige Vollziehung dieses Beschlusses liegt im überwiegenden Interesse der Beteiligten. Es liegt insbesondere in ihrem Interesse, dass mit der Durchführung des Vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens sofort begonnen wird, damit die angestrebten betriebswirtschaftlichen Vorteile möglichst bald eintreten. Eine Verzögerung der Verfahrensbearbeitung würde für die Mehrzahl der Beteiligten und die Ortsgemeinde Herschweiler-Pettersheim erhebliche wirtschaftliche Nachteile bei der Dorfentwicklung und der Umsetzung der Dorferneuerungsmaßnahmen sowie bei der angestrebten agrarstrukturellen Verbesserung mit sich bringen, die darin bestehen, dass die Bekanntgabe des Flurbereinigungsplanes und damit der Besitzübergang verzögert würden. Dem gegenüber könnte durch die aufschiebende Wirkung möglicher Rechtsbehelfe eine erhebliche Verfahrensverzögerung eintreten, mit der Folge, dass die neuen Grundstücke erst ein oder zwei Jahre später als vorgesehen, bebaut oder neu gestaltet werden können.

Die sofortige Vollziehung liegt auch im öffentlichen Interesse. Die Maßnahmen zur Verbesserung der Agrarstruktur und die Dorferneuerung und die damit investierten öffent-

lichen Mittel tragen ganz erheblich zur Erhaltung der Landwirtschaft und der Kulturlandschaft und damit zur Erhaltung eines bedeutenden Wirtschaftsfaktors in der Landwirtschaft bei. Im Hinblick auf den raschen Strukturwandel in der Landwirtschaft und die erwarteten Vorteile für die Dorfentwicklung in Herschweiler-Pettersheim ist es erforderlich, dass die mit der Vereinfachten Flurbereinigung angestrebten Ziele möglichst schnell verwirklicht werden.

Die Voraussetzungen für die Anordnungen der sofortigen Vollziehung liegen damit vor (§ 80 Abs. 2 Satz 1 Nr. 4 VwGO).

***Rechtsbehelfsfristen werden mit dieser Veröffentlichung nicht in Gang gesetzt.  
Die Rechtsmittelfristen richten sich nach den öffentlichen Bekanntmachungen.***

Im Auftrag

Willi Junk