

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum

DLR Rheinpfalz

Abteilung Landentwicklung, Ländliche

Bodenordnung

Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren

Hochdorf-Assenheim - Gemüsemärkte

Aktenzeichen: 43009-HA2.2.

67433 Neustadt a.d.W.,

03.07.2024

Konrad-Adenauer-Str. 35

Telefon: 06321/671-0

Telefax: 06321/671-1250

E-Mail: landentwicklung-rheinpfalz@dlr.rlp.de

Internet: www.dlr.rlp.de

Anordnung eines Vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens in den Gemeinden Hochdorf-Assenheim und Rödersheim-Gronau; Landkreis Rhein-Pfalz-Kreis

Einladung der Grundstückseigentümer zu einer Informationsveranstaltung

Es ist beabsichtigt, in den Gemeinden Hochdorf-Assenheim und Rödersheim-Gronau ein Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren nach § 86 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) anzuordnen.

Im Nachgang zu der Aufklärungsversammlung vom 28.11.2023 haben sich Änderungen bei der Abgrenzung des geplanten Flurbereinigungsverfahrens Hochdorf-Assenheim - Gemüsemärkte ergeben.

Die vorgeschlagene Verfahrensgebietsgröße beträgt **ca. 232 ha**.

Das vorgesehene Verfahrensgebiet soll wie folgt abgegrenzt werden:

Nördlich der L 530 (Landstraße zwischen Meckenheim und Hochdorf-Assenheim) sowie der **Ortslage Hochdorf-Assenheim**

Norden (Von West nach Ost): Entlang der Gemarkungsgrenze zur Gemarkung Rödersheim, die Flurstücke mit den Nummern 666/4 (Weg), durch das Flurstück 631/9 (Weg), 624 (Weg), Gemarkung Rödersheim die Flurstücke 302/5 (Weg), 295/7 (Weg.), 245/1 (Weg südl. Schlaggraben), Kreisstraße 19 bis zur Assenheimer Straße (210/6)

Osten (Von Nord nach Süd): Gemeinde Rödersheim-Gronau die Flurstücke mit den Nummern 210/6 (Assenheimer Straße), Gemeinde Hochdorf-Assenheim die Flurstücke mit den Nummern 2070/1 (Kreisstraße 19), 2060/1 und die Flurstücke mit den Nummern 300/1 (Weg) bis zur Bebauung Hermannshof und Schafbrückenweg sowie 675

Süden (Von West nach Ost): Das Flurstück mit der Nummer 740/4 (Landstraße 530) bis zur Bebauung (Hauptstraße, Schafbrückenweg) und die Flurstücke mit den Nummern 578/2 (Weg) ab der Kreuzung mit 300/1 (Weg), 496/2 (Weg), 463/1 (Weg), 578 (Weg), 2036/6 (Weg), 2036/7 (Deidesheimer Weg) bis zur Deidesheimer Str.

Westen (Von Nord nach Süd): Entlang der Gemarkungsgrenze zur Gemarkung Meckenheim die Flurstücke mit den Nummern 577, 578/2 (Weg), 652/14, 675, 660, 659, 661, 735 bis zur L 530

Südlich der L 530 (Landstraße zwischen Meckenheim und Hochdorf-Assenheim) sowie der **Ortslage Hochdorf-Assenheim**

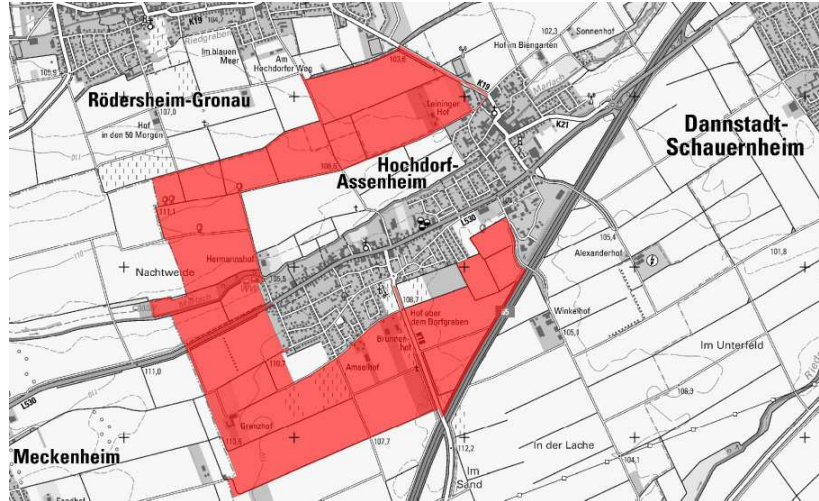
Norden (Von West nach Ost): Das Flurstück mit der Nummer 740/4 (Landstraße 530) bis zur Bebauung (Hauptstraße, Am Bildstock) und die Flurstücke mit den Nummern 890, 941/4 (Weg), entlang der Bebauung (Ober dem Dorfgraben), Weg 1845/3, Kreisstraße 18,

1845/2 (Weg), 2072 (Weg), 2016/4, 1971 sowie durch die Flurstücke 1907, 1905, 1902, 1901, 1900, 1899, 1898, 1898, 1893, 1891/1, 1890/1

Osten (Von Nord nach Süd): Die Flurstücke mit den Nummern 1890/4, 1890/5 bis zur Autobahn BAB 65

Süden (Von West nach Ost): Die Flurstücke mit den Nummern 1100, durch das Flurstück 1341/5 (Weg), 1745/1 (Weg), 1745/2 (Weg) bis zur Kreisstraße 18

Westen (Von Nord nach Süd): Entlang der Gemarkungsgrenze zur Gemarkung Meckenheim die Flurstücke mit den Nummern 742, 860, 1877/16, 1098 und 1101



Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass auch angrenzende Flächen in das Flurbereinigungsgebiet einbezogen werden können, soweit dies für die Durchführung des Bodenordnungsverfahrens zweckmäßig ist.

Die Eigentümer der zum vorgesehenen Verfahrensgebiet gehörenden Grundstücke sowie die den Eigentümern gleichstehenden Erbbauberechtigten werden hiermit als künftige Teilnehmer am Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren gemäß § 5 Abs. 1 FlurbG zu einer

Informationsveranstaltung

eingeladen, die

am Donnerstag, dem 25.07.2024 um 18.00 Uhr

im historischen Rathaus Assenheim, Langstraße 24, 67126 Hochdorf-Assenheim

stattfindet.

In dieser Versammlung wird das DLR Rheinpfalz die Grundstückseigentümer eingehend über das geplante Bodenordnungsverfahren, die Rechte und Pflichten der Teilnehmer sowie über die voraussichtlich entstehenden Kosten unterrichten.

Im Auftrag
gez. Knut Bauer