

# Öffentliche Bekanntmachung

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) Mosel  
Abteilung Landentwicklung / Ländliche Bodenordnung  
Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren  
Zeltingen-Himmelreich II  
Az.: 11121-HA2.2

54470 Bernkastel-Kues, den 03.11.2021  
Görresstr.10  
Telefon: 06531/956-139  
Telefax: 0651/956-103  
[www.dlr-mosel.rlp.de](http://www.dlr-mosel.rlp.de)

## **Einladung der Grundstückseigentümer zur Bürger- und Aufklärungsversammlung mit Akzeptanzermittlung für die geplante Flurbereinigung Zeltingen-Himmelreich II**

Der Weinbau an der Mosel erlebt seit mehr als zwei Jahrzehnten einen dramatischen Strukturwandel mit der Folge, dass die Zahl der weinbautreibenden Betriebe stetig abnimmt und die bestockte Rebfläche mehr als in anderen Weinanbaugebieten des Landes zurückgeht. Die aufgegebenen Flächen verbrachen, erschweren die Bewirtschaftung angrenzender Weinberge und stören das traditionelle Landschaftsbild in einer vom Tourismus stark geprägten Region.

Eine vom DLR Mosel durchgeführte Untersuchung zu diesem Themenbereich kommt zu dem Ergebnis, dass durch ein vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren nach § 86 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) diesem Strukturwandel entgegengewirkt werden und eine Unterstützung der Betriebe erfolgen kann.

Das geplante Verfahrensgebiet umfasst überwiegend die Weinlagen Himmelreich und Schloßberg. Neben der Stabilisierung und Weiterentwicklung der weinbaulichen Betriebe dient das Verfahren auch der Umsetzung von Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege.

Die vorgesehene Abgrenzung des Verfahrens kann unter [www.dlr-mosel.rlp.de](http://www.dlr-mosel.rlp.de) (rechts unter „Direkt zu“: Bodenordnungsverfahren → Zeltingen-Himmelreich II → 5. Karten) eingesehen werden.

Soweit es für die Durchführung des Flurbereinigungsverfahrens zweckmäßig ist, können auch angrenzende Flächen in das Flurbereinigungsgebiet einbezogen werden.

Die Eigentümer der zum vorgesehenen Flurbereinigungsgebiet gehörenden Grundstücke sowie die den Eigentümern gleichstehenden Erbbauberechtigten werden hiermit als künftige Teilnehmer am Flurbereinigungsverfahren gemäß § 5 Abs.1 FlurbG zu einer

### **Bürger- und Aufklärungsversammlung am Mittwoch, den 24. November 2021, um 19.00 Uhr, Kelterhaus Schorlemer, 54492 Zeltingen-Rachtig**

eingeladen.

In dieser Versammlung werden Vertreter des Dienstleistungszentrums Ländlicher Raum (DLR) Mosel die Grundstückseigentümer eingehend über das geplante Flurbereinigungsverfahren, die Rechte und Pflichten der Teilnehmer sowie über die voraussichtlich entstehenden Kosten unterrichten.

Im Anschluss wird durch die Gemeinde die Akzeptanz zum geplanten Bodenordnungsverfahren ermittelt werden.

**Wir bitten durch die Corona-Pandemie um vorherige Anmeldung unter Angabe der Kontaktdaten (Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer). Anmeldung bitte**

per E-Mail an [alfred.kiebel@dlr.rlp.de](mailto:alfred.kiebel@dlr.rlp.de) oder telefonisch unter 06531/956-139 (Herr Kiebel) oder -130 (Frau Thielen). Der Termin wird unter Beachtung der aktuellen Corona-Bekämpfungsverordnung Rheinland-Pfalz in der jeweils geltenden Fassung mit der 3G-Regel durchgeführt. Ein entsprechender Nachweis ist vorzuzeigen. Eine Mund-Nasen-Bedeckung ist bis zum Sitzplatz zu tragen. Weiter wird darum gebeten, dass ausschließlich betroffene Personen an dem Termin teilnehmen, um die Personenanzahl möglichst gering zu halten.

Im Auftrag

gez.

Tobias Nelius